OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

dla robot budowlanych polegających na pracach remontowych polegające na wymianie posadzek w pomieszczeniach nr 5, 125, 128 w budynku KWP w Olsztynie przy ul. Partyzantów 6/8

1. Przedmiot zamówienia

Wykonanie robót polegających na wykonaniu nowych posadzek w 3 pomieszczeniach biurowych.

2. Zakres robót

Prace obejmują prace przygotowawcze i zabezpieczające, roboty rozbiórkowe polegające na usunięciu wykładzin, warstw z płyty OSB, parkietu drewnianego przyklejonego wraz z subitem, roboty posadzkowe polegające na wykonaniu warstwy wyrównawczej z zaprawy posadzkowej np. Atlas Postar 60, wykonanie warstwy wykończeniowej posadzki z wykładziny PVC np. Tarkett IQ Granit (klasa użyteczności wykładziny 34/43) wraz z cokołami oraz listwą progową w drzwiach, prace porządkowe oraz wywóz i utylizacja powstałych odpadów.

3. Organizacja robót

Zapewnienie ciągłości funkcjonowania obiektu, zabezpieczenie użytkowników oraz stanowisk pracy, uzgadnianie harmonogramu prac z użytkownikiem.

4. Etapowa realizacja

Podział na etapy – ze względu na prowadzenie prac w czynnym obiekcie konieczne może być wykonywanie prac etapami(pomieszczeniami).

5. Wymagania

Podczas prowadzonych prac należy przestrzegać obwiązujących przepisów BHP i PPOŻ. Prace należy prowadzić z użyciem narzędzi ręcznych lub elektrycznych wyposażonych w możliwość podłączenia do odkurzaczy przemysłowych odciągających zanieczyszczenia w celu zminimalizowania zapylenia. Elementy instalacji sygnalizacji pożaru należy zabezpieczyć przed zapyleniem. Pracownicy podlegać będą weryfikacji w Krajowym Systemie Informacyjnym Policji.

6. Odbiory

Przewiduje się odbiór końcowy po przekazaniu dokumentacji powykonawczej.

7. Gwarancja

Okres gwarancji 36 m-ce zgodnie z umową.

8. Wynagrodzenie

Cena obejmuje wszystkie koszty organizacji robót w czynnym obiekcie, a także wywozu i utylizacji powstałych odpadów.

9. Dokumenty

Projekt umowy, przedmiar robót.